



物件概要（中古一戸建）

種 別		既存住宅								
価 格		価 格 ¥ 31,900,000円								
所 在 地		白山市水島町426番地2					小学校	石川		
							中学校	笠間		
住居表示		白山市水島町426番地2								
用途地域		第1種住居地域			都市計画	市街化区域				
土 地	面 積	公簿 195.09 m ² 59.01 坪		土地権利	所有権					
				建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %					
	地 目	宅地			条 件 等	建築条件無し				
	現 況	建付地			国土法届					
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1	北側	約8.90 m	約9.23 m	公道	有			
		道路 2		m	m	公道	有			
交 通	最 寄 交 通 機 関				最寄施設	水島郵便局まで419m				
		「めぐーる 水島公民館」バス停 下車徒歩 約3 分								
建 物	区 分	中古	駐車台数	3 台	建築年月	平成21年3月12日新築（築16年）				
	構 造					延床面積	112.09 m ² (33.90坪)			
		地上 2 階/地下 階				電 気	オール電化			
	間 取	3 SLDK				ガ ス				
	備 考	1階：LDK＋スキップエリア23帖 SCL WIC 水洗浴室 洗面 脱衣室 ユーティリティ 2階：主寝室8帖＋WIC 洋室5.2帖 洋室4.7帖 水洗				飲 水	公営			
排 水						下水				
そ の 他	引 渡 日	相談			定借付					
					手付保証					
	特 徴	石友ホームさん施工の築浅物件！			開発許可番号					
					建築確認番号					
	備 考	※現状は動産物がありHP掲載写真とは異なります。 23帖の広々LDKやWIC・SCLなど収納も充実。8号線へのアクセス良好で、バス停徒歩3分の便利な立地。カーポート付きで暮らしやすさも魅力です。								
報酬額		規定手数料が必須となります			取引形態	一般				



未来に託す。未来に繋げる。お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

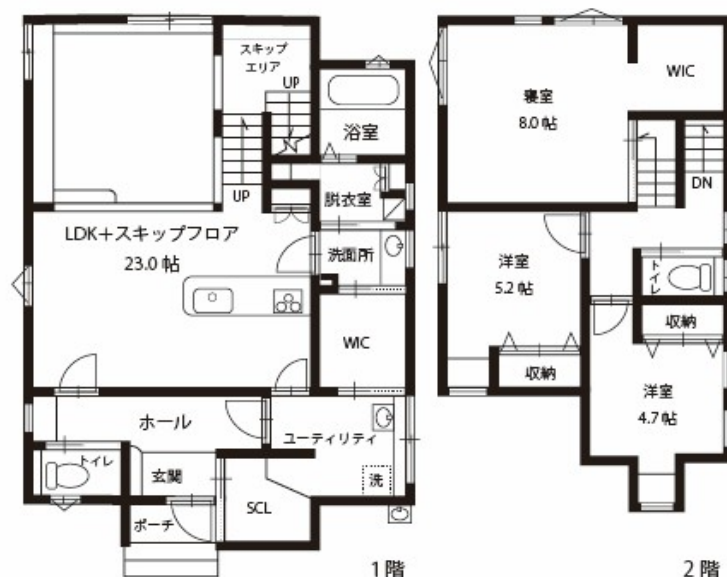
〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(イ)第4485号



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者



Ruto



1階

2階

Ruto