



物件概要（土地）

種 別		貸土地							
価 格		価 格 月額 ¥80,000円							
所 在 地		加賀市中代町ホ8番				小学校	山代		
						中学校	山代		
住居表示		加賀市中代町ホ8番							
用途地域		指定なし		都市計画	非線引き区域				
土 地	面 積	公簿 463.28 m ² 140.19 坪		土地権利	借地権				
				建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				
	地 目	宅地		条 件 等					
	現 況	更地		国土法届					
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南側	約20.14 m	約35.6 m	公道	有		
		道路2		m	m				
		道路3		m	m				
交 通	最 寄 交 通 機 関	北鉄加賀バス			最寄施設				
		バス停「加茂」 下車 徒歩 8分							
建 物	区 分		駐車台数		建築年月				
	構 造					延床面積			
						電 気			
	間 取					ガ ス			
						飲 水			
	備 考					排 水			
				負 担 金					
そ の 他	引 渡 日	即時			定借付				
					手付保証				
	特 徴				開発許可番号				
					建築確認番号				
	備 考	約140坪の広々とした土地！間口約35.6mのゆとりある敷地で、事業用地・駐車場・資材置場などにおすすめです。							
報酬額		3 % + 6 万円 + 消費税			取引形態	仲介			



Ruto



Ruto



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者