物件概要（土地）

種別	貸土地				
価格	価格 **月額￥80,000円**				
所在地	加賀市中代町ホ8番			小学校	山代
				中学校	山代
住居表示	加賀市中代町ホ8番				
用途地域	指定なし	都市計画	非線引き区域		
土地 面積	公簿 463.28 ㎡ 140.19 坪	土地権利	借地権		
土地 地目	宅地	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %		
土地 現況	更地	条件等			
		国土法届			

道路 画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1	南側	約20.14 m	約35.6 m	公道	有		
	道路2		m	m				
	道路3		m	m				

交通				
最寄交通機関	北鉄加賀バス バス停「加茂 」 下車 徒歩 8分	最寄施設		

建物					
区分		駐車台数		建築年月	
構造				延床面積	
				電気	
間取				ガス	
備考				飲水	
				排水	
				負担金	

その他					
引渡日	即時			定借付	
				手付保証	
特徴				開発許可番号	
				建築確認番号	
備考					

報酬額		取引形態	
	3％＋6万円＋消費税		仲介

Ruto
未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL:076-255-6081 FAX：076-255-6082 MAIL:info@ru-to.co.jp
HP:http://ru-to.co.jp 石川県知事（1）第4485号
（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

Ruto

Ruto