



物件概要 (土地)

種 別		売土地								
価 格		価 格 ¥ 4,500,000円								
所 在 地		河北郡津幡町字津幡ト552番1					小学校	太白台		
							中学校	津幡		
住居表示										
用途地域		第1種低層住居専用地域			都市計画	非線引き区域				
土 地	面 積	公簿		496.00 m ²	土地権利	所有権				
				150.04 坪	建 / 容	建ぺい率 50 % 容積率 80 %				
	地 目	田			条 件 等	建築条件無し				
	現 況	更地			国土法届					
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	西側	約7.5 m	約9.7 m	公道	有			
		道路2	南西側	約5.5 m	約28 m	公道	有			
交 通	最 寄 交 通 機 関	JR七尾線				最寄施設				
		中津幡駅								
建 物	区 分		駐車台数	台	建築年月					
		構 造	地上 階/地下 階							延床面積
	間 取				電 気					
	備 考				ガ ス					
					飲 水					
					排 水					
そ の 他	引 渡 日	相談			定借付					
					手付保証					
	特 徴				開発許可番号					
					建築確認番号					
	備 考	・ 農地転用費用買主負担 ・ 現状有姿販売 ・ 確定測量買主負担								
報酬額		3 % + 6 万円 + 消費税				取引形態	専属専任			



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL:076-255-6081 FAX:076-255-6082 MAIL:info@ru-to.co.jp

HP:http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者



Ruto



Ruto