



## 物件概要（売土地）

種 別	売土地		
価 格	価 格		
	¥14,000,000円		
所 在 地	金沢市神谷内町ト55番1・124番1	小学校	千坂
		中学校	北鳴
住居表示	金沢市神谷内町ト55番地1		
用途地域	第1種住居	都市計画	市街化区域
土 地	面 積	公簿 284.69 m <sup>2</sup> 86.11 坪	土地権利 所有権
	地 目	宅地	建 / 容 建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	現 況	建付地	条 件 等 建築条件無し
			国土法届
道 路	画 地	中間画地 方角 幅員 接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積
		道路1 約4.3 m 約9.4 m	公道 有
		道路2	
交 通	最 寄 交 通 機 関	北鉄金沢バス 「神谷内」バス停 下車徒歩 約7 分	最寄施設 かみやちこども園 徒歩約4分
	区 分	駐車台数 台	建築年月
建 物	構 造	階	延床面積 m <sup>2</sup>
	間 取		電 気
	備 考		ガ ス
			飲 水
			排 水
そ の 他	引 渡 日	応相談	定借付
	特 徴		手付保証
			開発許可番号
			建築確認番号
	備 考	・金沢市神谷内町で86坪の広々とした土地です ・落ち着いた暮らしをかなえる子育てにも優しい閑静な住宅街 ・解体後、更地渡しとなります	
報酬額	規定手数料が必須となります		取引形態 専任



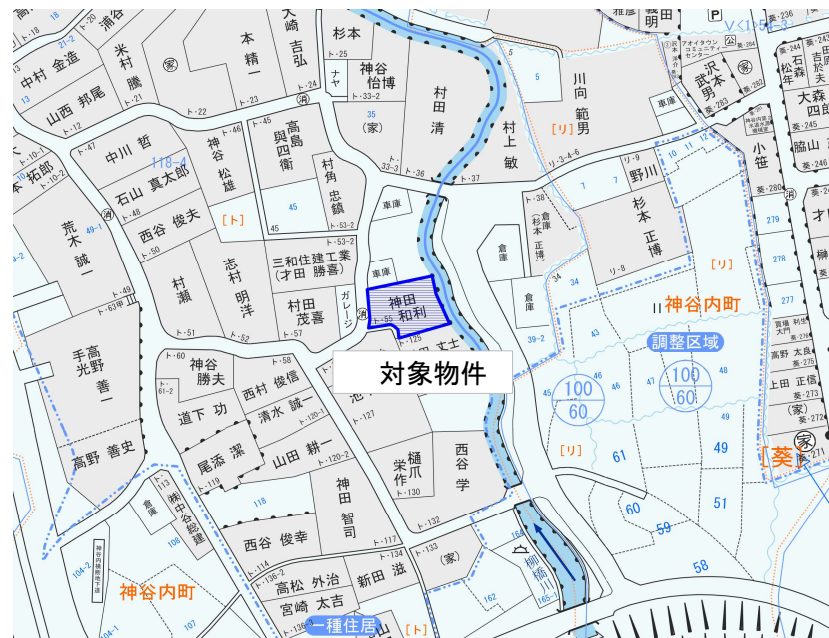
未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。  
Entrusting to the future. Connecting to the future.

## 株式会社 Ruto

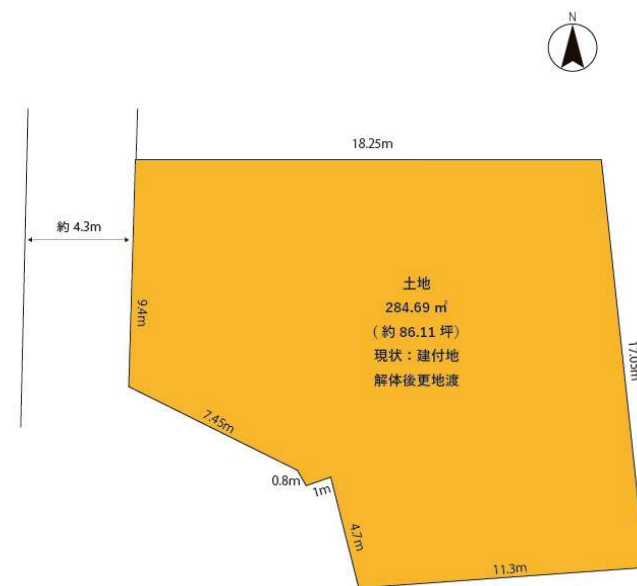
〒920-0347 石川県金沢市松村町ヌ210番地  
TEL:076-255-6081 FAX:076-255-6082 MAIL:info@ru-to.co.jp

HP:http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者



Ruto



Ruto