



物件概要 (売土地)

種別	売土地		
価格	価格 ¥12,580,000円	坪 18.91万	
所在地	金沢市土清水1丁目365番	小学校 南小立野	中学校 紫錦台
住居表示	金沢市土清水1丁目365番地		
用途地域	第2種中高層	都市計画 市街化区域	
土地面積	公簿 218.99 m ²	土地権利 所有権	
	66.24 坪	建／容 建 ^べ 率 60 % 容積率 200 %	
	宅地	条件等 建築条件無し	
現況	空家	国土法届	
	中間地 道路1 東側 約6 m 約18 m	幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積	
	道路2		
交通	北鉄石川線 「土清水南」バス停	最寄施設	アミリーマート金沢土清水町店 徒歩約4分 土清水北小緑地 徒歩約4分
	下車徒歩 約2分		
区分	駐車台数	台	建築年月
	延床面積	m ² (坪)	
構造	地上 1階/地下 階	電気	
		ガス	
		飲水	
間取		排水	
		負担金	
建物	引渡日 R8年1月 (解体工事による)	定借付	
		手付保証	
		開発許可番号	
備考		建築確認番号	
	閑静な住宅街にある66坪の広々とした土地です。解体後更地渡しとなります。		
	コンビニなども近く便利です。		
その他	報酬額 規定手数料が必須となります	取引形態	



株式会社 Ruto

〒920-0347 石川県金沢市松村町210番地

TEL:076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp



HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

