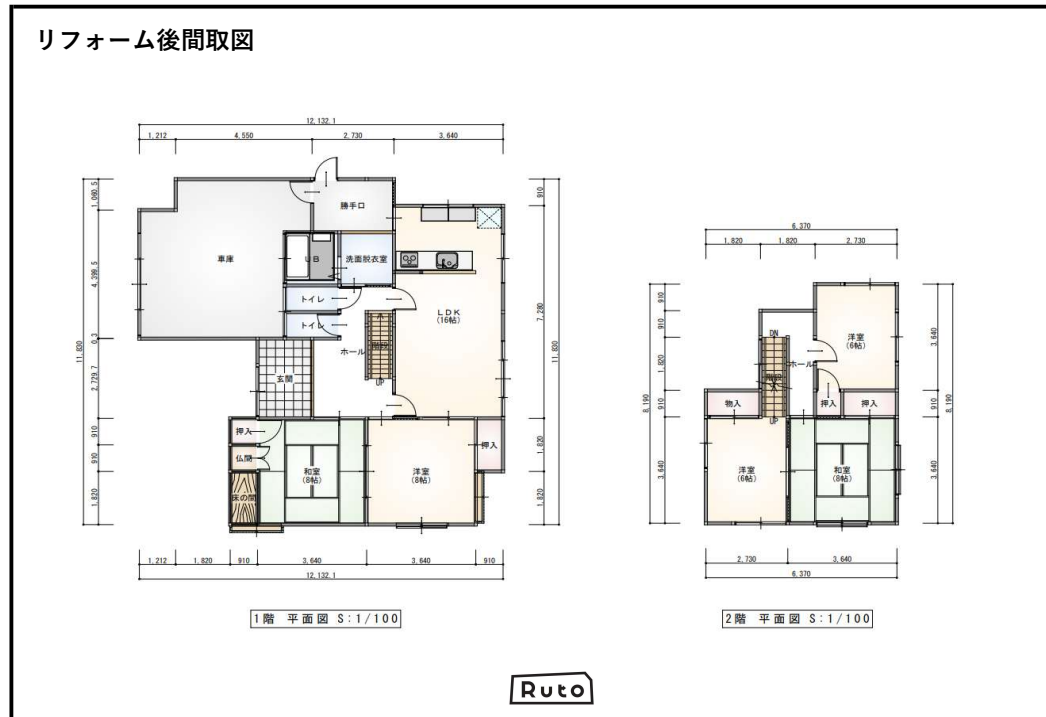




物件概要 (中古一戸建)

種別	既存住宅		
価格	価格 ¥28,800,000円		
所在地	野々市市高橋町28番3		小学校 菅原
			中学校 布水
住居表示	野々市市高橋町28番3-35		
用途地域	第2種中高層	都市計画	市街化区域
土地	面積	公簿 198.39 m ² 60.01 坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建/容 建ぺ率 60%容積率 200%
	現況	空家	条件等 建築条件無し
	現況	空家	国土法届
道路	中間空地	方角 幅員 接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積
	道路1	西側 約7.26 m 約12.71 m	公道 有
道路	道路2	北側 約6.0 m 約11.34 m	公道 有
交通	最寄交通機関	北鉄バス 北陸鉄道石川線 「野々市市工大前」下車徒歩 約1分	最寄施設 ファミリーマート野々市工大前店 徒歩約3分
	区分	中古 駐車台数 3台	建築年月 昭和61年3月新築 (築39年)
建物	構造	木造瓦葺2階建て 地上 2階/地下 階	延床面積 160.49 m ² (40.58坪)
	間取	5LDK	電気 オール電化
	備考	1階: LDK16帖・洋室8帖・和室8帖・トイレ・洗面脱衣室・車庫	ガス 無
		2階: 洋室6帖・洋室6帖・和室8帖	飲水 公営
		排水 下水	
その他	引渡日	即日	定借付
	特徴		手付保証
			開発許可番号
			建築確認番号
備考	野々市市工大近くに5LDKの中古住宅が登場です。 角地ならではの開放感とプライバシー性を兼ね備えた物件です。 LDKも十分な広さがあり、床・クロス・キッチンリフォーム済！車庫もあり、悪天候でも安心です。 周辺にはコンビニ 飲食店もあり 駅が近いこともポイントのひとつです。		
報酬額	規定手数料が必須となります	取引形態	媒介





株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
 TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
 HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.