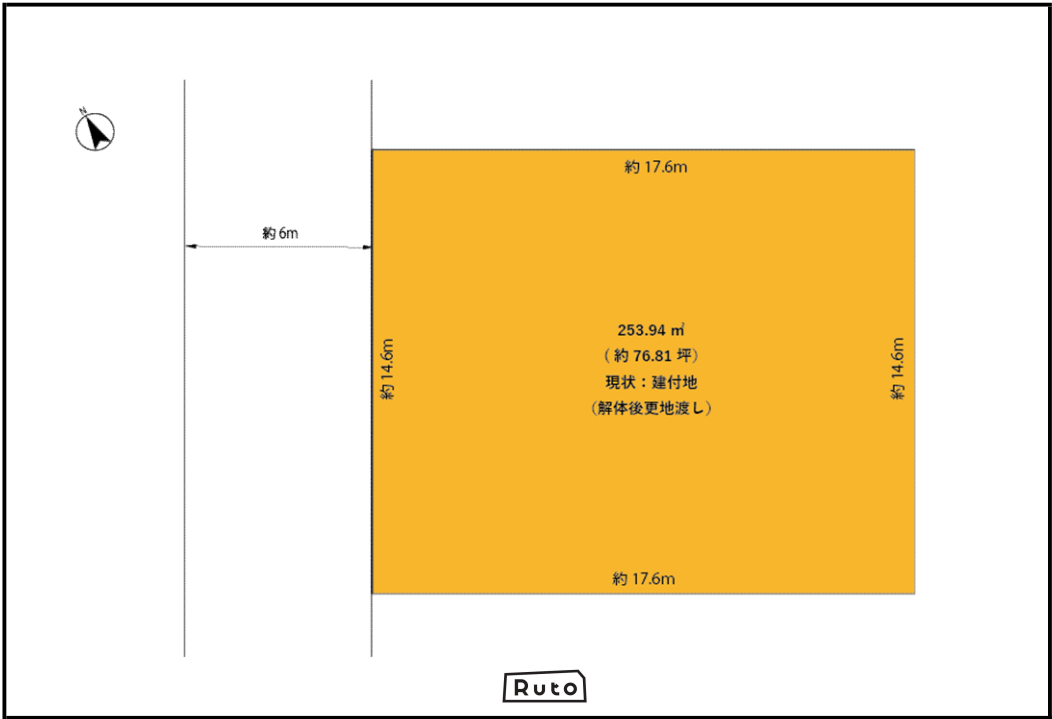




# 物件概要 (土地)

種別	売土地							
価格	価格 ¥20,800,000円							
所在地	野々市市太平寺2丁目71		小学校 野々市					
			中学校 野々市					
住居表示	野々市市太平寺2丁目71							
用途地域	第一種住居地域	都市計画	市街化区域					
	面積	公簿 253.94 m <sup>2</sup> 76.81 坪	土地権利	所有権				
土地目	宅地	建/容	建ぺ率 60% 容積率 200%					
	更地	条件等	建築条件無					
道路	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1	西側	約6.0 m	約14.6 m	公道	有		
交通機関	最寄	北鉄バス		最寄施設	野々市明倫高校 徒歩6分			
	交通	「太平寺西」バス停			つばきこども園 徒歩5分			
建物	区分	駐車台数	建築年月					
	構造	延床面積		電気 北陸電力				
	間取	ガス		排水 公営				
	備考	排水		下水道				
		負担金						
その他	引渡日	相談		定借付				
	特徴	解体後更地渡し		手付保証				
		開発許可番号		建築確認番号				
	備考	小中学校、病院、商業施設が多くて子育て、生活に便利なエリアです。 公園や総合体育館なども近隣にあり、国道157号線へのアクセスも良好！ 間口も広く、面積も70坪超えのゆとりある一画です。						
報酬額	規定手数料が必須となります		取引形態	媒介				



## 株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地  
 TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp  
 HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事 (1) 第4485号

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

