



## 物件概要 (土地)

種別	売土地		
価格	価格 ¥9,198,700円		
所在地	小松市串茶屋町い193		小学校 串 中学校 御幸
住居表示	小松市串茶屋町い193		
用途地域	第1種住居地域	都市計画	市街化区域
土地	面積	公簿 434.44 m <sup>2</sup> 131.41 坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建 / 容 建ぺ率 60% 容積率 200%
	現況	更地	条件等 建築条件無し
道路	中間画地	方角 幅員 接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積
	道路1	南東側 約 m 約 m	公道 有
	道路2	約 m	公道 有
交通	最寄交通機関	北鉄石加賀バス粟津線 「串茶屋町」バス停 下車徒歩 約4分	最寄施設 セブンイレブン小松串茶屋町店 徒歩約4分 東野会東野病院 徒歩約7分
建物	区分	駐車台数 台	建築年月
	構造	地上 階/地下 階	延床面積 m <sup>2</sup>
	間取		電気
	備考		ガス
			飲水
		排水	
		負担金	
その他	引渡日		定借付
	特徴		手付保証
			開発許可番号
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ちょっとした買い物ならコンビニまで徒歩1分!</li> <li>・落ち着いた暮らしをかなえる子育てにも優しい閑静な住宅街</li> <li>・大型ショッピングセンターまで車で15分圏内の為、休日も充実♪</li> </ul>		
報酬額	3% + 6万円 + 消費税		取引形態 専属専任



Ruto



Ruto



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。  
Entrusting to the future. Connecting to the future.

## 株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地  
TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp  
HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号  
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

