

物件概要 (中古一戸建)

種別	既存住宅		
価格	価格 ¥19,800,000円		
所在地	白山市富光寺町2 1 0 番地		小学校 広陽
			中学校 北辰
住居表示	白山市富光寺町2 1 0 番地		
用途地域	第1種中高層	都市計画	市街化区域
土地	面積	公簿 240.29 m ² 72.69 坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建/容 建ぺ率 60% 容積率 200%
	現況	空家	条件等 建築条件無し
道路	画地	中間空地 方角 幅員 接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積
		道路1 南側 約14 m 約18 m	公道 有
		道路2 東側 約6 m	公道 有
交通	最寄交通機関	北鉄石川線「陽羽里」駅下車徒歩約22分 「富光寺住宅」バス停 下車徒歩 約4 分	最寄施設 ファミリーマート安養寺店 徒歩約4分 大阪屋ショッピング鶴来店 徒歩約18分
	区分	中古 駐車台数 3 台	建築年月 昭和53年6月21日新築 (築46年)
建物	構造	軽量鉄骨ストレート葺 地上 1 階/地下 階	延床面積 72.90 m ² (22.05坪)
	間取	2LDK	電気 北陸電力
	備考	内装リフォーム中	ガス プロパン
			飲水 公営
		排水 下水	
		負担金	
その他	引渡日	8月末引渡予定	定借付
	特徴		手付保証
			開発許可番号
	備考		建築確認番号
<ul style="list-style-type: none"> 希少な東南角地の平屋！リフォーム完了後、即入居可！ ショッピング施設・薬局が程良い距離に有り日用品の買い出しも◎ ちょっとした買い物ならコンビニまで徒歩4分と便利♪ 落ち着いた暮らしをかなえる子育てにも優しい閑静な住宅街 			
報酬額	規定手数料が必須となります	取引形態	



株式会社 Ruto

〒920-0347 石川県金沢市松村町ヌ2 1 0 番地
TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082
石川県知事 (1) 第 4485 号
(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.