

物件案内書 (土地)

No

種別	売土地								
価格	価格	坪単価							
	¥18,000,000円	¥327,300円							
所在地	金沢市松村町6丁目41番1						小学校	大徳	
							中学校	大徳	
住居表示	金沢市松村町6丁目41番1								
用途地域	第1種住居地域			都市計画	市街化区域				
	面積	公簿	181.79 m ²	土地権利	所有権				
			54.99 坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%				
土地	地目	宅地		条件等	建築条件無し				
	現況	更地		国土法届					
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	約6.1 m	約9.2 m	公道	有		
交通	最寄通関	JR北陸本線	金沢	駅					
		バス停名	市立工業高校前		最寄施設	大徳中学校	400m	みなと未来図書館	1,200m
			徒歩	11分		大阪屋ショップ	900m		
その他	備考	電気							
		ガス							
		飲水							
		排水							
		負担金							
引渡日	即時	定借付							
		手付保証							
特徴	備考	開発許可番号							
		建築確認番号							
		<ul style="list-style-type: none"> 市街地に近い閑静な宅地 前面道路6.1mの整形地 小学校・中学校が近く、お子さんの通学に便利 							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 Ruto		免許番号	石川県知事 (1) 第4485号	報酬額	規定仲介手数料が必須となります。	取引態様
	金沢市松村町又210番地						
	TEL 076-255-6081	FAX 076-255-6081					

取引条件の有効期限