

物件案内書 (土地)

No

| | | | | | | | | | |
|------|---------------|--|-----------------------|--------|-------------------|-------|----------|--------|--------|
| 種別 | 売土地 | | | | | | | | |
| 価格 | 価格 | 坪単価 | | | | | | | |
| | ¥18,000,000円 | ¥327,300円 | | | | | | | |
| 所在地 | 金沢市松村町6丁目41番1 | | | | | | 小学校 | 大徳 | |
| | | | | | | | 中学校 | 大徳 | |
| 住居表示 | 金沢市松村町6丁目41番1 | | | | | | | | |
| 用途地域 | 第1種住居地域 | | | 都市計画 | 市街化区域 | | | | |
| | 面積 | 公簿 | 181.79 m ² | 土地権利 | 所有権 | | | | |
| | | | 54.99 坪 | 建/容 | 建ぺい率 60% 容積率 200% | | | | |
| 土地 | 地目 | 宅地 | | 条件等 | 建築条件無し | | | | |
| | 現況 | 更地 | | 国土法届 | | | | | |
| 道路 | 画地 | 中間画地 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | 舗装 | 位置指定 | 私道負担面積 |
| | | 道路1 | 西 | 約6.1 m | 約9.2 m | 公道 | 有 | | |
| 交通 | 最寄通関 | JR北陸本線 | 金沢 | 駅 | | | | | |
| | | バス停名 | 市立工業高校前 | | 最寄施設 | 大徳中学校 | 400m | | |
| | | | | 徒歩 | 11分 | | みなと未来図書館 | 1,200m | |
| | | | | | | | 大阪屋ショップ | 900m | |
| その他 | 備考 | 電気 | | | | | | | |
| | | ガス | | | | | | | |
| | | 飲水 | | | | | | | |
| | | 排水 | | | | | | | |
| | | 負担金 | | | | | | | |
| 引渡日 | 即時 | 定借付 | | | | | | | |
| | | 手付保証 | | | | | | | |
| 特徴 | 備考 | 開発許可番号 | | | | | | | |
| | | 建築確認番号 | | | | | | | |
| | | <ul style="list-style-type: none"> 市街地に近い閑静な宅地 前面道路6.1mの整形地 小学校・中学校が近く、お子さんの通学に便利 | | | | | | | |



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | | | |
|-----|------------------|------|------------------|-----|------------------|------|
| 会員名 | 株式会社 Ruto | 免許番号 | 石川県知事 | 報酬額 | 規定仲介手数料が必須となります。 | 取引態様 |
| | 金沢市松村町又210番地 | | (1) 第4485号 | | | |
| | TEL 076-255-6081 | | FAX 076-255-6081 | | | |

取引条件の有効期限